

ZMLUVA O DIELOč. 20200526

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov medzi

Obec Vojčice

so sídlom Obecny úrad, P. O. Hviezdoslava 408/1, 076 22 Vojčice
IČO 00332135
DIČ: 2020741272
bankové spojenie VÚB, a.s. Trebišov
IBAN SK33 0200 0000 0015 2103 3558
v mene obce koná **Mgr. Vlastimil Kiral-Varga**, starosta obce
(ďalej len „objednávateľ“)
„na jednej strane“

a

NOVICOM s.r.o.

so sídlom Slivník 61, 076 12 Slivník
IČO 36591891
DIČ 2022001465
IČ DPH SK2022001465
bankové spojenie Slovenská sporiteľňa a.s.
IBAN SK84 0900 0000 0005 5256 2677
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I. v oddiele Sro, vo vložke č. 16420/V
v mene spoločnosti koná **Ing. Peter Novák**, konateľ spoločnosti
(ďalej len „zhotoviteľ“)
„na druhej strane“
(ďalej spoločne len „zmluvné strany“)

Objednávateľ a zhotoviteľ (ďalej aj ako „zmluvné strany“) sa dohodli na nasledovnom znení zmluvy

Preambula

- Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že majú plnú spôsobilosť na právne úkony a táto ich spôsobilosť nie je ničím obmedzená, a že vyššie označené osoby majú oprávnenie konať za zmluvné strany v plnom rozsahu. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sú podľa osobitných predpisov oprávnené na výkon všetkých činností, ktoré sú nevyhnutné na plnenie povinností vzájomne dohodnutých v tejto zmluve.
- Zmluvné strany v súlade s výsledkom verejného obstarávania na predmet zákazky: **„Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy Základnej školy Vojčice“** zadávanej na základe výzvy na predkladanie ponúk, uzatvárajú túto

Zmluvu odieľo

1. PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy je vykonanie diela – stavby:

názov stavby: **„Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy Základnej školy Vojčice“**
miesto stavby: **Základná škola, Obec Vojčice**
stavebník: **Obec Vojčice (objednávateľ)**

- Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať pre objednávateľa dielo, zrealizovať všetky stavebné práce podľa projektovej dokumentácie poskytnutej objednávateľom, podkladov špecifikovaných v predložennom výkaze výmer a odovzdať dielo objednávateľovi spôsobom uvedeným v tejto zmluve.
- Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela podľa tejto zmluvy.

2. PODMIENKY VYKONÁVANIA DIELA

- Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, riadne a včas a tak, aby bolo vykonané v súlade:
 - so všeobecne záväznými právnymi predpismi,
 - s technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné,
 - s touto zmluvou, s oceneným výkazom výmer
- Čas vykonania diela. Do troch mesiacov od odovzdania staveniska..** Táto lehota je pevne stanovená a nie je možné ju meniť. V prípade nedodržania uvedenej lehoty môže objednávateľ požadovať za každý deň omeškania **zmluvnú pokutu vo výške 2 000 €.**

2.3 Miesto vykonávania diela. Základná škola, Obec Vojčice

- 2.4 **Stavenisko.** Odovzdanie a prevzatie staveniska za účelom vykonania diela zmluvné strany uskutočnia po dohode. O odovzdaní a prevzatí staveniska zmluvné strany spíšu písomný protokol, v ktorom uvedú najmä:
- stav, v akom sa stavenisko nachádza v deň odovzdania a prevzatia,
 - zoznam zariadenia a jeho stav, ak sa v/na stavenisku nachádza,
 - iné skutočnosti, o ktorých vyznačenie požiada objednávatel' alebo zhotovitel',
 - miesto a dátum spísania protokolu, podpis objednávatel'a a zhotovitel'a.

3. BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

- 3.1 Pri plnení tejto zmluvy sa zhotovitel' zaväzuje dodržiavať právne predpisy a plniť úlohy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „**BOZP**“) a ochrany pred požiarimi na pracoviskách objednávatel'a, v ktorých sa bude plniť táto zmluva, (ďalej len „**pracovisko**“ alebo aj „**stavenisko**“). Zhotovitel' je povinný ochraňovať a zlepšovať stav životného prostredia a všetkých jeho zložiek. Zhotovitel' preberá vo vzťahu k objednávatel'ovi plnú zodpovednosť za ekologickú ujmu, ktorú pri plnení tejto zmluvy spôsobí.
- 3.2 Zhotovitel' zodpovedá objednávatel'ovi za všetky škody spôsobené porušením akejkoľvek povinnosti na úseku BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP. Za škodu sa na účely tejto zmluvy považujú aj sankcie (pokuty) uložené príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi verejnej správy za porušenie povinnosti na úseku BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP, ak tieto povinnosti podľa tohto článku zaťažovali zhotovitel'a a nie objednávatel'a, ktoré boli objednávatel'ovi po vyčerpaní opravných prostriedkov uložené, ak objednávatel' riadne a včas umožnil zhotovitel'ovi uplatňovať v príslušných konaniach všetky dostupné návrhy, opravné prostriedky a námietky, o ktorých uplatnenie v týchto konaniach alebo za účelom začatia opravných konaní zhotovitel' objednávatel'a písomne požiadal, a ak náklady spojené s uplatňovaním týchto návrhov, opravných prostriedkov a námietok zhotovitel' objednávatel'ovi na jeho žiadosť zaplatil.

4. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 4.1 Zhotovitel' sa zaväzuje vyzvať objednávatel'a, resp. jeho zástupcu, na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť v priebehu ďalšieho vykonávania diela zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak sa objednávatel' nedostaví zhotovitel' oprávnený pokračovať vo vykonávaní diela aj bez vykonania tejto kontroly. Ak bude objednávatel' požadovať dodatočne odkrytie týchto prác, je zhotovitel' povinný odkrytie týchto prác vykonať, za čo je oprávnený požadovať od objednávatel'a náhradu nákladov s tým spojených, pokiaľ sa nezistí vadné vykonanie odkrytých prác. Zhotovitel' je povinný zhotovovať počas vykonávania diela preukaznú fotodokumentáciu sám a na vlastné náklady; táto fotodokumentácia tvorí súčasť protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 4.2 O odovzdaní a prevzatí celého diela spíšu zmluvné strany písomný protokol. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje o vykonanom diele, použitých stavebných výrobkoch a materiáloch, odovzdaní a prevzatí diela, súpis prípadných zistených väd a nedorobkov, opatrenia a lehoty na odstránenie zistených väd diela. Zhotovitel' je povinný zistené vady diela odstrániť v dohodnutej lehote.
- 4.3 Objednávatel' nie je povinný prevziať dielo ak je vykonané vadne.

5. CENA ZA DIELO

- 5.1 Na základe dohody zmluvných strán sa objednávatel' zaväzuje zaplatiť zhotovitel'ovi cenu za dielo podľa zhotovitel'om položkovito oceneným výkazom výmer a v rozsahu zhotovitel'om skutočne vykonaných výkonov, prác a skutočne dodaných zariadení, výrobkov, materiálov a hmôt. Cena za dielo však nepresiahne sumu

167675,48 € bez DPH a 201210,58 € s DPH

**slovom Stošesťdesiatšesťtisícšesťstosedemdesiatpäť a 48/100 € bez DPH
a Dvestojedentisícdeväťdesiat a 58/100 sDPH**

resp., neplatca DPH

----- €

slovom ----- €

Takto stanovená cena jednotlivých výkonov, prác, zariadení, výrobkov, materiálov a hmôt, ako aj cena za dielo sa aplikujú počas celej doby vykonávania diela.

6. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Lehota splatnosti faktúry bude do 30 dní od doručenia a potvrdenia zo strany objednávatel'a. Práce budú uhradené až po ukončení celej zákazky, podľa skutočne vykonaných prác odsúhlasených stavebným

dozorom verejného obstarávateľa a následným predložením faktúry. K faktúre musí byť pripojený súpis vykonaných prác a fotodokumentácia z realizácie prác na zákazke, všetko odsúhlasené stavebným dozorom verejného obstarávateľa a uložené na CD/DVD..

6.2 V prípade prípadných námietok objednávateľa voči správnosti vystavenej faktúry je objednávateľ oprávnený:

- a) faktúru, ktorá má chybu vyplývajúcu z nesprávne uvedeného množstva alebo ceny, do 14 pracovných dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi reklamovať u zhotoviteľa spolu s vytknutím jej nesprávnosti, pričom zhotoviteľ je povinný chybnú faktúru opraviť vyhotovením nového účtovného dokladu – faktúry, ktorý dopĺňa pôvodnú faktúru s tým, že tento doklad musí okrem povinných údajov obsahovať aj poradové číslo pôvodnej faktúry; alebo
- b) faktúru, ktorá nespĺňa formálne náležitosti podľa ustanovení § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, vrátiť zhotoviteľovi spolu s vytknutím jej nesprávnosti.

V prípade oprávnených námietok uvedených vyššie v tomto odseku sa má za to, že faktúra nebola doručená objednávateľovi.

7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1 Zmluvné strany dojednávajú pre dielo záručnú dobu v trvaní šesťdesiat (60) mesiacov na vykonané dielo podľa tejto zmluvy, ktorá začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia celého diela, resp. riadneho odstránenia väd diela, na odstránení ktorých sa zmluvné strany dohodli pri odovzdaní a prevzatí diela.

8. OSOBNÉ USTANOVENIA

8.1 V prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania so splnením záväzku vykonať dielo, objednávateľ je oprávnený postupovať podľa bodu 2.2. To isté platí v prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstraňovaním väd a nedorobkov diela.

8.2 Objávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa **zmluvnú pokutu vo výške 166 € za každé menej závažné porušenie povinnosti** vyplývajúcej z pravidiel BOZP, PO a ochrany a tvorby životného prostredia vrátane OH podľa tejto zmluvy a **vo výške 1 660 € za každé hrubé porušenie povinnosti** vyplývajúcej z pravidiel BOZP, PO a ochrany a tvorby životného prostredia vrátane OH podľa tejto zmluvy.

8.3 **Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr ku dňu začatia vykonávania diela uzatvoriť poistenie zodpovednosti za škody, ktoré by v súvislosti s vykonávaním diela mohol objednávateľovi spôsobiť sám, príp. ktoré by mohli spôsobiť objednávateľovi tretie osoby (napr. subdodávateľa zhotoviteľa) na sumu minimálne do výšky hodnoty zákazky.**

9 MLČANLIVOSŤ

9.5.1 Zmluvné strany budú mať pri plnení tejto zmluvy prístup k informáciám týkajúcim sa druhej zmluvnej strany (ďalej len „**dotknutá zmluvná strana**“) a jej podnikania, najmä k akýmkoľvek informáciám obchodnej, výrobnjej, prevádzkovej, marketingovej, finančnej, majetkovej, organizačnej, personálnej, hospodárskej a/alebo technickej povahy. Tieto informácie alebo akékoľvek iné informácie verejne neprístupné a súvisiace s činnosťou dotknutej zmluvnej strany, ktoré druhá zmluvná strana získa ústne, písomne alebo v akejkoľvek inej forme pri plnení tejto zmluvy alebo v jej súvislosti, sú predmetom obchodného tajomstva dotknutej zmluvnej strany, alebo ich dotknutá zmluvná strana týmto označuje ako dôverné v zmysle ustanovenia § 271 Obchodného zákonníka (ďalej len „**dôverné informácie**“).

10 OSOBNÉ ÚDAJE

10.5.1 Na základe poskytnutých informácií zhotoviteľ, ak je fyzickou osobou, (ďalej len „**dotknutá osoba**“) týmto vedome vyjadruje súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov zo strany objednávateľa na stanovené účely.

11 DORUČOVANIE

Všetky listiny, objednávky, dokumenty, požiadavky a oznámenia (ďalej len „**oznámenia**“) budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými poštou alebo faxom, e-mailom.

Pre **objávateľ**a budú všetky oznámenia doručované alebo oznamované na nižšie uvedenú adresu: **Obec Vojčice**

Obecný úrad, P. O. Hviezdoslava 408/1, 076 22 Vojčice
kontaktné osoby:

vo veciach zmluvných:

Mgr. Vlastimil Kiral-Varga – starosta obce
tel.: +421 566761138
referent1@obecvojvice.sk

a pre **zhotoviteľa** budú všetky oznámenie doručované alebo oznamované na nižšie uvedenú adresu: **NOVICOM s.r.o.**
Slivník 61, 076 12 Slivník

kontaktné osoby:

- a) vo veciach zmluvných: Ing. Peter Novák
tel.: +421 905 745 065
e-mail: novicom@novicom.sk
- b) vo veciach technických: Ing. Peter Albrechta (stavbyvedúci)
tel.: +421 918 012 212
e-mail: peter.albrechta@novicom.sk

alebo na akúkoľvek inú adresu, faxové, telefónne alebo mobilné telefónne číslo alebo e-mailovú adresu, ktoré budú druhej zmluvnej strane vopred písomne oznámené.

12 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.5.1** Táto zmluva sa spravuje zákonmi Slovenskej republiky bez prihliadnutia ku kolíznym normám. Súdny Slovenskej republiky majú výlučnú právomoc na rozhodovanie akýchkoľvek sporov týkajúcich sa tejto zmluvy.
- 12.5.2** Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v jeho rámci ustanoveniami Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
- 12.5.3** Táto zmluva sa môže meniť alebo zrušiť iba dohodou zmluvných strán v písomnej forme.
- 12.5.4** Ak by sa dôvod neplatnosti vzťahoval len na časť tejto zmluvy, bude neplatnou len táto časť.
- 12.5.5** Táto zmluva tvorí úplnú dohodu medzi zmluvnými stranami týkajúcu sa predmetnej záležitosti. Podpisom tejto zmluvy zanikajú všetky predchádzajúce písomné a ústne dohody súvisiace s predmetom tejto zmluvy a žiadna zo zmluvných strán sa nemôže dovolávať zvláštnych v tejto zmluve neuvedených ústnych dojednaní a dohôd.
- 12.5.6** Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, po dvoch (2) pre každú zmluvnú stranu.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť splnením nasledujúcich podmienok:

- dňom podpisu Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (dotácie z Envirofonde) medzi Prijímateľom a Poskytovateľom nenávratného finančného príspevku. V prípade neschválenia žiadosti o NFP, resp. nenadobudnutí účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, stráca táto zmluva platnosť.
- nadobudne účinnosť najskôr deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovej stránke verejného obstarávateľa v zmysle § 47a zákona 546/2010 z 9. decembra 2010.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Za objednávateľa:

V dňa _____

Za zhotoviteľa:

V Slivníku dňa 26.5.2020