

## Zápisnica

**z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vojčiciach konaného dňa 06.09. 2017**

**Prítomní :** podľa prezenčnej listiny

- Bajus Jozef
- Borov Borov, Ing.
- Jeňo Dušan
- Kolody Lukáš
- Kopečková Marta
- Konečný Martin, Ing.
- Ujhely František
- Vilus Marián

**Ospravedlnený:** Michal Pencák

**Verejnoscť:** Ladislav Bodnár, Július Urban, Maroš Urban

### **Program:**

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu 18. zasadnutia OZ, určenie zapisovateľa a zapisnice, overovateľov zapisnice, voľba návrhovej komisie
2. Interpelácia poslancov
3. Kontrola uznesení
4. Delegovanie poslancov za členov Rady Základnej školy Vojčice- prerokovanie
5. Delegovanie poslancov za členov Rady Materskej školy Vojčice- prerokovanie
6. Návrh na schválenie rozšírenia živnosti obce - prerokovanie
7. Žiadosť o rozšírenie prevádzky a zmenu v prevádzkovaní v bare Elixír, Hlavná 50 Vojčice - prerokovanie
8. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku, Denisa Tokárová, Vojčice - prerokovanie
9. Žiadosť o stanovisko k podnikateľskej činnosti a Žiadosť o schválenie otváracích hodín v prevádzke rýchleho občerstvenia „Fast Food“ na Hlavnej ulici súp. číslom 1/12 - prerokovanie
10. Žiadosť o prenájom obecných nebytových priestorov v kaštieli – Beáta Veľková BETAN - prerokovanie
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Návrh na schválenie uznesenia
14. Záver

### **K bodu 1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu 18. zasadnutia OZ, určenie zapisovateľa a zapisnice, overovateľov zapisnice, voľba členov návrhovej komisie**

Starosta obce privítal prítomných poslancov na 18. zasadnutí obecného zastupiteľstva. Konštatoval, že z 9 poslancov OZ je prítomných 6 poslancov. Obecné zastupiteľstvo bolo spôsobilé rokovať a uznášať. Poslanci program rokovania schválili.

**Hlasovanie poslancov: za: 6 proti: 0 zdržalo sa: 0**

### **Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Do návrhovej komisie boli určení a schválení:

- Jozef Bajus
- Martin Konečný

**Hlasovanie poslancov: za: 6 proti: 0 zdržalo sa: 0**

### **Za zapisovateľa bola určená:**

- Iveta Popovičová

Na zasadnutie sa dostavil poslanec Lukáš Kolody, ktorý sa ospravedlnil za meškanie.

### **Za overovateľov zápisnice určení a schválení:**

- František Ujhely
- Marián Vilus

**Hlasovanie poslancov: za:7 proti: 0 zdržalo sa: 0**

Na zasadnutie sa dostavil poslanec Vincent Borov, ktorý sa ospravedlnil za meškanie.

### **K bodu 2: Interpelácia poslancov**

Ako prvý o slovo požiadal poslanec:

- Marián Vilus - pýtam sa pán starosta ako je to s výstavbou novej materskej školy, a čo je nové ohľadom kanalizácie v obci
- Odpovedal starosta – verejné obstarávanie ohľadom výstavby MŠ je už hotové, ale pokiaľ viem ešte na Ministerstve vnútra neprebehla jeho kontrola. Viem, že zákazku vyhrala firma z Vranova nad Topľou. Preto ešte musíme počkať za výsledkom kontroly z MV SR. Čo sa týka kanalizácie, obec má vypracovaný nový projekt a teraz čakáme za vyjadreniami z rôznych inštitúcií, pokiaľ viem jedná sa cca o 30 inštitúcií k územnému rozhodnutiu. Obec by sa mala napájať na kanalizáciu v Milhostove.
- Martin Konečný – je to dôveryhodná firma?
- Odpovedal starosta – čo som si zisťoval ide o dôveryhodnú firmu. Táto firma realizovala výstavbu Aquaparku v Poprade aj iné zákazky.
- Dušan Jeňo: kedy sa dokončí parkovisko pri cintoríne?
- Odpovedal starosta: zámková dlažba sa vyrába priebežne. Proces výroby je trošku zdĺhavý, pretože máme viacej foriem na výrobu dlažby 40 mm a na dlažbu na parkovisko ide zámková dlažba o hrúbke 60 mm a foriem je menej. Parkovisko do 1. novembra určite bude dokončené. V najbližšej dobe sa už začne s rekonštrukciu Ulice Ľ. Štúra.
- Marta Kopečková – pán Štefan Andráš ma upozornil, že pri jeho záhrade je opretý telefónny stĺp.
- Odpovedal starosta – viem o tom, bol som sa tam pozrieť a stĺp je už vymenený.
- Jozef Bajus – kedy sa namontuje osvetlenie k rodinným domom za nákupným strediskom?
- Odpovedal starosta – táto akcia ešte zrealizovaná nebola, nakoľko obec má rozbehnutých niekoľko akcií, je tam menší problém s napojením na existujúce verejné osvetlenie. Za dobu 5 rokov by sme tam nemali robiť nijaké zásahy. Ale v blízkej budúcnosti to vyriešime.
- Marián Vilus – pán Marcel Fedor má oslovil, či obec rieši pridať na Školskú ulici ďalší retarder.

- Odpovedal starosta - obec to preverí či je tam možné inštalovať ďalší retardér. Dva retardery sú tam už osadené. Je tam obmedzená rýchlosť a tú by mal každý dodržiavať.

### **K bodu 3: Kontrola uznesení**

Uznesenia sú splnené alebo sa priebežne plnia. Poslanci vzali informáciu o plnení uznesení na vedomie.

### **Uznesenie č. 232/2017**

Obecné zastupiteľstvo Obce Vojčice

#### **berie na vedomie**

informáciu, že uznesenia sú splnené alebo sa plnia.

### **K bodu 4: Delegovanie poslancov za členov Rady Základnej školy Vojčice- prerokovanie**

Z dôvodu nefunkčnosti Rady školy pri ZŠ Vojčice (uplynutie štvorročného funkčného obdobia členov) pani Mgr. Darina Paľovčíková ústne požiadala starostu obce o delegovanie zástupcov zriaďovateľa do Rady Základnej školy Vojčice. Starosta informoval poslancov a verejnosť, že výberové konanie na riaditeľa/ku ZŠ Vojčice bolo zrušené z dôvodu nedodržania zákonom stanovených lehôt a podmienok (zákon č. 552/2003 Zákon o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov). Dnes som ako starosta obce písomne poveril Mgr. Moniku Melkovú vedením ZŠ Vojčice do vyhlásenia ďalšieho výberového konania. Poslanci navrhli delegovať do Rady školy pri ZŠ Vojčice týchto zástupcov za zriaďovateľa Dušana Jeňa, Lukáša Kolodyho, Martina Konečného a Michala Pencáka. Poslanci návrh schválili.

### **Uznesenie č. 233/2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Vojčiciach

#### **deleguje**

poslancov Dušana Jeňa, Lukáša Kolodyho, Martina Konečného a Michala Pencáka za členov Rady Základnej školy Vojčice za zriaďovateľa

**Hlasovanie poslancov: za: 8 proti: 0 zdržalo sa: 0**

### **K bodu 5: Delegovanie poslancov za členov Rady Materskej školy Vojčice- prerokovanie**

Z dôvodu nefunkčnosti Rady školy pri MŠ Vojčice (uplynutie štvorročného funkčného obdobia členov) pani Ľubica Jeňová písomne požiadala obec o delegovanie zástupcu zriaďovateľa do Rady Materskej školy Vojčice za zriaďovateľa. Starosta informoval poslancov a verejnosť, že výberové konanie na riaditeľa/ku MŠ Vojčice bolo zrušené z dôvodu porušenia zákonom stanovených podmienok. Vedením MŠ Vojčice bola poverená Mgr. Jana Šamková do ďalšieho vyhlásenia výberového konania. Poslanci navrhli delegovať do Rady školy pri MŠ Vojčice zástupcu za zriaďovateľa pani poslankyňu Martu Kopečkovú. Návrh poslanci schválili.

### **Uznesenie č. 234/2017**

Obecné zastupiteľstvo Obce Vojčice

#### **deleguje**

poslankyňu Martu Kopečkovú za člena Rady Materskej školy Vojčice za zriaďovateľa

**Hlasovanie poslancov: za: 8 proti: 0 zdržalo sa: 0**

### **K bodu 6: Návrh na schválenie rozšírenia živnosti obce – prerokovanie**

Obec Vojčice má schválenú realizáciu sociálneho podniku v rámci akčného plánu rozvoja okresu Trebišov, konkrétne využitie zručnosti a skúsenosti evidovaných nezamestnaných v oblasti výroby a pokládky zámkovej dlažby pre potreby obce a na voľný predaj, rekonštrukcie miestnych komunikácií, verejných priestranstiev, kaštieľa, atď. Na základe uvedenej skutočnosti je potrebné rozšíriť živnosť obce o výrobu a predaj betonárskych výrobkov ako aj o stavebnú činnosť v rozsahu voľných živností v zmysle zákona č. 455/1991 Zákon o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon).

### **Uznesenie č. 235/2017**

Obecné zastupiteľstvo Obce Vojčice

**schvaľuje**

rozšírenie živnosti obce o ďalšiu podnikateľskú činnosť o výrobu a predaj betonárskych výrobkov ako aj o stavebnú činnosť v rozsahu voľných živností v zmysle zákona č. 455/1991 Zákon o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon)

**Hlasovanie poslancov: za: 8 proti: 0 zdržalo sa: 0**

### **K bodu 7: Žiadosť o rozšírenie prevádzky a zmenu v prevádzkovaní v bare Elixír, Hlavná 50 Vojčice - prerokovanie**

Pani Viera Čopáková písomne požiadala obec Vojčice o rozšírenie prevádzky a zmenu v prevádzkovaní v bare Elixír u Dušana Vojčice, Hlavná 50. Jedná sa o spracovanie a tepelnú úpravu polotovarov a následný predaj zákazníkom. Ide o mrazený tovar napr. hranolky, kuracie nugety, obalovaný syr a iný tovar. Poslanci žiadosť obdržali v písomnej forme, je prílohou zápisnice a schválili ju.

### **Uznesenie č. 236/2017**

Obecné zastupiteľstvo Obce Vojčice

**schvaľuje**

rozšírenie prevádzky a zmenu v prevádzkovaní v bare Elixír u Dušana, Hlavná 50, 076 22 Vojčice

**Hlasovanie poslancov: za: 8 proti: 0 zdržalo sa: 0**

### **K bodu 8: Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku, Denisa Tokárová, Vojčice prerokovanie**

Pani Denisa Tokárová písomne požiadala obec o odkúpenie časti obecného pozemku – zastavaná plocha a nádvorie - parcelné číslo C 622/2, zapísaný na LV č. 1218 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, jedná sa o prístup k rodinnému domu na Hlavnej ulici súp. číslo 1/12. Ide o bývalú predajňu Kvety – textil, ktorého vlastníkmí bol p. Sinay s manželkou. Žiadateľka odkúpila uvedenú nehnuteľnosť bez vedomosti, že nie je vysporiadaný prístup k nej. V prípade schválenia predaja navrhovanej časti obecnej nehnuteľnosti pri odčlenení poplatok za vyhotovenie geometrického plánu p. Denisa Tokárová zaplatí. Poslanci navrhli predmetnú časť obecnej nehnuteľnosti nie odpredať, ale dať ju do prenájmu, aby sme umožnili prístup k nehnuteľnosti pre žiadateľku. S podaným návrhom poslanci súhlasili a navrhli prenájom v sume 20,- eur ročne, s tým, že pri odčlenení parcely poplatok za vyhotovenie geometrického plánu zaplatí žiadateľka. Poslanci schválili zámer na prenájom obecnej nehnuteľnosti v sume 20,- eur ročne z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko po ohradení susediacej nehnuteľnosti, by nemala žiadateľka prístup k svojej nehnuteľnosti. Schválený zámer bude zverejnený po vypracovaní geometrického plánu na odčlenenú parcelu.

### **Uznesenie č. 237/2017**

Obecné zastupiteľstvo Obce Vojčice  
**schvaľuje**

Zámer prenájmu oddelenej časti parcely z parcely C 622/2 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere v katastri obce Vojčice na Hlavnej ulici z dôvodu hodného osobitného zreteľa za sumu 20,-€ ročne, úhradu ceny geometrického plánu nájomcom. Zámer tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice.

**Hlasovanie poslancov: 8 za: proti: 0 zdržalo sa: 0**

### **K bodu 9: Žiadosť o stanovisko k podnikateľskej činnosti a Žiadosť o schválenie otváracích hodín v prevádzke rýchleho občerstvenia „Fast Food“ na Hlavnej ulici súp. číslom 1/12 - prerokovanie**

Pani Denisa Tokárová písomne požiadala obec Vojčice o vydanie stanoviska k podnikateľskej činnosti. Predmetom činnosti je poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu. Jedná sa o priestory na Hlavnej ulici súp. číslo 1/12, ktorých vlastníčkou je žiadateľka. Poslanci žiadosť obdržali v písomnej forme a je prílohou zápisnice. Poslanci odporúčali starostovi obce vydať súhlasné stanovisko. Denisa Tokárová písomne požiadala obec aj o schválenie otváracích hodín v novootvorenej prevádzke „Fast food“, zriadenej na Hlavnej ulici 1/12, 076 22 Vojčice.

#### **Návrh otváracích hodín:**

Pondelok až sobota od 11:00 hod. do 22:00 hod.

Nedeľa od 14:00 hod. do 22:00 hod.

Žiadosť poslanci obdržali v písomnej forme, je prílohou zápisnice a schválili ju.

### **Uznesenie č. 238/2017**

Obecné zastupiteľstvo Obce Vojčice  
**súhlasí**

a odporúča starostovi obce vydať súhlasné stanovisko na podnikateľskú činnosť pre p. Denisu Tokárovú, Hlavná ulica 170/41, 076 22 Vojčice a s umiestnením prevádzky na území obce Vojčice na Hlavnej ulici súpisné číslo 1/12

**Hlasovanie poslancov: za: 8 proti: 0 zdržalo sa: 0**

### **Uznesenie č. 239/2017**

Obecné zastupiteľstvo Obce Vojčice  
**schvaľuje**

otváracie hodiny v predajni „Fast food“ na Hlavnej ulici 1/12, Vojčice podľa predloženého návrhu v žiadosti

**Hlasovanie poslancov: za: 8 proti: 0 zdržalo sa: 0**

### **K bodu 10: Žiadosť o prenájom obecných nebytových priestorov v kaštieli – Beáta Veľková - BETAN - prerokovanie**

Pani Beáta Veľková – BETAN požiadala obec o prenájom nebytových priestorov v kaštieli na Hlavnej ulici v stredných priestoroch na zriadenie predajne kvetinárstva. Obecné zastupiteľstvo súhlasilo s prenájomom uvedených priestorov. Konkrétne podmienky je treba prerokovať s pani Veľkovou, na základe jednania potom obecné zastupiteľstvo opätovne prejedná žiadosť o prenájom.

### **Uznesenie č. 240/2017**

Obecné zastupiteľstvo Obce Vojčice

**súhlasí**

s prenájomom nebytových priestorov v strednej časti kaštieľa pre p. Beátu Veľkovú - BETAN

**Hlasovanie poslancov: za: 8 proti: 0 zdržalo sa: 0**

### **K bodu 11: Rôzne**

V bode rôzne neboli žiadne pripomienky.

### **K bodu 12: Diskusia**

O slovo požiadal Maroš Urban –chcel by som upozorniť, že na Alejovej, Majerskej, Topoľovej ulici a tiež aj za mostom nefungujú rozhlas. Pýtam sa p. starosta bude tento problém obec riešiť?

Odpovedal starosta – na uliciach za mostom rozhlas nepôjdu, z dôvodu, že cca pred dvom rokmi VSD menila rozvody verejného osvetlenia a vedenie verejného rozhlasu pracovníci dali dole. Rozhlas na stĺpoch elektrického vedenia po novom nemôžu byť. Obec preto pristúpila k novej službe pre občanov a to, že oznamy sa distribuujú formou sms správ. Občania, ktorí nahlásili svoje mobilné čísla tieto správy dostávajú a pokiaľ viem tak si túto službu chvália. Je potrebné si nahlásiť mobilné číslo na obecnom úrade, aby sa oznamy dostali ku každému. Obec uvažuje umiestniť rozhlas aj na spomínaných uliciach a to tak, že rozhlas budú umiestnene na konci ulíc Alejová a Topoľová pri „zelenom pásiku“. Káble by sa ťahali po topoľoch na „zelenom pásiku“ od ulice hlavnej.

### **K bodu 13: Návrh na uznesenia**

Návrh na schválenie uznesení z 18. zasadnutia obecného zastupiteľstva prečítal poslanec Jozef Bajus.

**Hlasovanie poslancov: za: 8 proti: 0 zdržalo sa: 0**

### **K bodu 14: Záver**

Na záver 18. zasadnutia obecného zastupiteľstva starosta obce prítomným poslancom a občanom obce poďakoval im za ich účasť a zároveň ich pozval na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

**Zapisovateľ:**

Iveta Popovičová

**Overovatelia zápisnice:**

František Ujhely

Marián Vilus

**Uznesenie č. 232/2017**  
**z 18. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vojčice**  
**zo dňa 6.septembra2017**

---

**K bodu 3: Kontrola uznesení**

Obecné zastupiteľstvo Obce Vojčice  
**berie na vedomie**  
informáciu, že uznesenia sú splnené alebo sa plnia

Vojčice, 06.09.2017

Mgr. Vlastimil Kiral–Varga  
starosta obce

**Uznesenie č. 233/2017**  
**z 18. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vojčice**  
**zo dňa 6. septembra 2017**

---

**K bodu 4: Delegovanie poslancov za členov Rady Základnej školy Vojčice- prerokovanie**

Obecné zastupiteľstvo vo Vojčiciach  
**deleguje**  
poslancov Dušana Jeňa, Lukáša Kolodyho, Martina Konečného a Michala Pencáka za členov  
Rady Základnej školy Vojčice za zriaďovateľa

Vojčice, 06.09.2017

Mgr. Vlastimil Kiral–Varga  
starosta obce

**Uznesenie č. 234/2017**  
**z 18. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vojčice**  
**zo dňa 6. septembra 2017**

---

**K bodu 5: Delegovanie poslancov za členov Rady Materskej školy Vojčice- prerokovan**

Obecné zastupiteľstvo vo Vojčiciach  
**deleguje**  
poslankyňu Martu Kopečkovú za člena Rady Materskej školy Vojčice za zriaďovateľa

Vojčice, 06.09.2017

Mgr. Vlastimil Kiral–Varga  
starosta obce

**Uznesenie č. 235/2017**  
**z 18. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vojčice**  
**zo dňa 6. septembra 2017**

---

**K bodu 6: Návrh na schválenie rozšírenia živnosti obce - prerokovanie**

Obecné zastupiteľstvo Obce Vojčice

**schvaľuje**

rozšírenie živnosti obce o ďalšiu podnikateľskú činnosť o výrobu a predaj betonárskych výrobkov ako aj o stavebnú činnosť v rozsahu voľných živností v zmysle zákona č. 455/1991 Zákona o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon)

Vojčice, 06.09.2017

Mgr. Vlastimil Kiral–Varga  
starosta obce

**Uznesenie č. 236/2017**  
**z 18. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vojčice**  
**zo dňa 6. septembra 2017**

---

**K bodu 7: Žiadosť o rozšírenie prevádzky a zmenu v prevádzkovaní v bare Elixír, Hlavná 50 Vojčice - prerokovanie**

Obecné zastupiteľstvo Obce Vojčice

**schvaľuje**

rozšírenie prevádzky a zmenu v prevádzkovaní v Bare Elixír u Dušana, Hlavná 50, 076 22 Vojčice

Vojčice, 06.09.2017

Mgr. Vlastimil Kiral–Varga  
starosta obce

**Uznesenie č. 237/2017**  
**z 18. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vojčice**  
**zo dňa 6. septembra 2017**

---

**K bodu 8: Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku, Denisa Tokárová, Vojčice - prerokovanie**

Obecné zastupiteľstvo Obce Vojčice

**schvaľuje**

Zámer prenájmu oddelenej časti parcely z parcely C 622/2 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere v katastri obce Vojčice na Hlavnej ulici z dôvodu hodného osobitného zreteľa za sumu 20,- € ročne, úhradu ceny geometrického plánu nájomcom. Zámer tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice.

Vojčice, 06.09.2017

Mgr. Vlastimil Kiral–Varga  
starosta obce



**Uznesenie č. 238/2017**  
**z 18. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vojčice**  
**zo dňa 6. septembra 2017**

---

**K bodu 9: Žiadosť o stanovisko k podnikateľskej činnosti a Žiadosť o schválenie otváracích hodín v prevádzke rýchleho občerstvenia „Fast Food“ na Hlavnej ulici súp. číslom 1/12 - prerokovanie**

Obecné zastupiteľstvo Obce Vojčice  
**súhlasí**

a odporúča starostovi obce vydať súhlasné stanovisko na podnikateľskú činnosť pre p. Denisu Tokárovú, Hlavná ulica 170/41, 076 22 Vojčice a s umiestnením prevádzky na území obce Vojčice na Hlavnej ulici súpisné číslo 1/12

Vojčice, 06.09.2017

Mgr. Vlastimil Kiral–Varga  
starosta obce

**Uznesenie č. 239/2017**  
**z 18. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vojčice**  
**zo dňa 6. septembra 2017**

---

**K bodu 9: Žiadosť o stanovisko k podnikateľskej činnosti a Žiadosť o schválenie otváracích hodín v prevádzke rýchleho občerstvenia „Fast Food“ na Hlavnej ulici súp. číslom 1/12 - prerokovanie**

Obecné zastupiteľstvo Obce Vojčice  
**schvaľuje**

otváracie hodiny v predajni „Fast food“ na Hlavnej ulici 1/12, Vojčice podľa predloženého návrhu v žiadosti

Vojčice, 06.09.2017

Mgr. Vlastimil Kiral–Varga  
starosta obce

**Uznesenie č. 240/2017**  
**z 18. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vojčice**  
**zo dňa 6. septembra 2017**

---

**K bodu 10: Žiadosť o prenájom obecných nebytových priestorov v kaštieli – Beáta Veľková - BETAN - prerokovanie**

Obecné zastupiteľstvo Obce Vojčice  
**súhlasí**

s prenájomom nebytových priestorov v strednej časti kaštiela pre p. Beátu Veľkovú - BETAN

Vojčice, 06.09.2017

Mgr. Vlastimil Kiral–Varga  
starosta obce

